

**Tagungsprogramm**

Mittwoch, 5. Oktober 2016

**Sektion 1 - Wertermittlung für Boden und Gebäude****Wissenschaftliche Leitung:**

Ulrich Schäfer

Vorsitzender des Verbandes der Bausachverständigen Deutschlands e.V.

ö.b.u.v. Sachverständiger, Schwerin

Dr.-Ing. Wieland Kirchner

ö.b.u.v. Sachverständiger, Wismar, VBD

Seiten

9.30 Uhr	<b>Eröffnung</b> Tilo Gundlack Präsident der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar Mitglied des Landtages Mecklenburg-Vorpommern	
9.40 Uhr	<b>Ermittlung marktgerechter Gebäude- und Bodenwertanteile - Möglichkeiten und Grenzen</b> Dr. Daniela Schaper ö.b.u.v. Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, München	3 - 41
11.00 Uhr	Kaffeepause	
11.30 Uhr	<b>Zum Begriff des Teilmarkts am Beispiel der Ausgleichsflächen - Hinweise zur Wertermittlung von Ausgleichsflächen im Außenbereich</b> Dipl.-Ing. Hans-Peter Strotkamp Leitender Vermessungsdirektor, Vorsitzender des Oberen Gutachterausschuss in Rheinland-Pfalz	45 - 75
13.00 Uhr	Mittagspause	
14.00 Uhr	<b>Grundstücke mit Photovoltaikanlagen (PV- Dachanlagen auf EFH/GE-Immobilien sowie PV-Freiflächenanlagen) – ihre Auswirkungen auf die Verkehrswerte</b> Dipl.-Ing. Herbert Troff Leitender Vermessungsdirektor a. D., Norden Herausgeber- und Fachbuchautor, Lehrbeauftragter	79 - 117
15.30 Uhr	Kaffeepause	
16.00 Uhr	<b>„Wert gemindert und Hand gebügelt“ - Gutes Deutsch im Gutachten</b> Dipl.-Kaufm. (FH), FRICS Ullrich Werling HWS Werling, Schäfer & Partner, Berlin	121 - 149

---

19.00 Uhr **Erfahrungsaustausch**  
im Restaurant „Reuterhaus“