

**Tagungsprogramm**

Mittwoch, 9. Oktober 2013

**Sektion 1 - Wertermittlung für Boden und Gebäude****Wissenschaftliche Leitung:**

Prof. Dr. habil. Walter Schäfer

Fachgebiet Baubetrieb und Bauwirtschaft, Universität Rostock

Dr.-Ing. Wieland Kirchner

ö.b.u.v. Sachverständiger, Wismar

Seiten

9.30 Uhr	<b>Eröffnung</b> Dr. Gerd Zielenkiewitz Präsident der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar	
9.35 Uhr	<b>Grußwort</b> Burkhard Thiele Präsident des Oberlandesgerichts Rostock	
9.45 Uhr	<b>Nur eine neue Mode oder ein altes Problem: Modellkonformität bei der Immobilienbewertung</b> Dipl.-Ing. Bernard Bischoff Vizepräsident des BVS, Bundesfachbereichsleiter Immobilienbewertung, ö.b.u.v. Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Berlin	1 - 34
11.15 Uhr	<b>Kaffeepause</b>	
11.45 Uhr	<b>Zweifelsfälle und Besonderheiten der steuerlichen Grundbesitzbewertung</b> Dipl.-Finanzwirt (FH) Ingo Krause Oberfinanzdirektion Nordrhein-Westfalen	35 - 57
13.15 Uhr	<b>Mittagspause</b>	
14.15 Uhr	<b>Einfluss der Baumängel und Bauschäden auf die Verkehrswertermittlung</b> Dr.-Ing. Wieland Kirchner ö.b.u.v. Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Wismar	59 - 92
15.45 Uhr	<b>Kaffeepause</b>	
16.15 Uhr	<b>Ableitung sanierungsbedingter Bodenwerterhöhungen Grundsätze - Beispiele - Aktuelle Fragen</b> Dr.-Ing. Walter Schwenk Ingenieursozietät Rek - Wieck - Dr. Schwenk, Berlin	93 - 116
19.00 Uhr	<b>Erfahrungsaustausch</b> im Restaurant „Reuterhaus“	